

Tuszyn: Wykonanie instalacji kolektorów słonecznych i pomp ciepła dla Krytej Pływalni Oceanik i Domu Kultury w Tuszynie.

Numer ogłoszenia: 335806 - 2011; data zamieszczenia: 14.10.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Tuszyn , ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, woj. łódzkie, tel. 042 6143325, faks 042 6143069.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.tuszyn.info.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie instalacji kolektorów słonecznych i pomp ciepła dla Krytej Pływalni Oceanik i Domu Kultury w Tuszynie..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest : Dostawa i montaż instalacji solarnej dla krytej pływalni Oceanik i Domu Kultury w Tuszynie na podstawie projektu w zakresie wykonania technologicznego układu instalacji solarnej zasilanej baterią 72 kolektorów słonecznych próżniowych o mocy max. 1,02 KW każdy, zamontowanych na dachu budynku Doku Kultury, na konstrukcji wsporczej ,służących do podgrzewu basenu (60 sztuk) i ciepłej wody użytkowej w Domu Kultury (12 sztuk). Roboty związane z wykonaniem zadania : 1) demontaż części chodnika będącego na trasie rurociągu i ponowne jego ułożenie po ułożeniu sieci cieplnej, 2) wykonanie rurociągu sieci ciepłowniczej pomiędzy Domem Kultury a basenem- rury cieplne preizolowane , ułożone w wykopie na podsypce piaskowej, 3) wykonanie montażu kolektorów słonecznych próżniowych na dachu budynku Domu Kultury wraz z orurowaniem i izolacją, 4) montaż armatury w kotłowni Domu Kultury, 5) montaż armatury w podbaseniu pływalni Oceanik , 6) montaż automatyki wraz z regulacją, 7) uruchomienie instalacji i próby ciśnieniowe. Szczegółowe rozwiązania dotyczące instalacji urządzeń solarnych zgodne z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik Nr 11 do niniejszej SIWZ. 2. W ramach zadania należy wykonać prace tymczasowe i towarzyszące obejmujące m. in. : 1) montaż i demontaż rusztowań, 2) wyznaczenie trasy przebiegu przewodów grzewczych na obiekcie od miejsca posadowienia kolektorów solarnych (dach, ściana, itd.) do wpięcia w istniejącą instalację cwu użytkownika, 3) zamocowanie konstrukcji wsporczych i stelaży kolektorów, 4) zabezpieczenie antykorozyjne elementów konstrukcji wsporczych narażonych na korozję, 5) naprawę pokrycia dachowego i innych elementów dachu w miejscu objętym pracami montażowymi, w przypadku uszkodzenia podczas prac montażowych, 6) wykonanie przejść w przegrodach wewnętrznych i zewnętrznych budynków, 7) zabezpieczenie miejsc przebiegów i przejść rur, przewodów elektrycznych, oraz doprowadzenie do stanu pierwotnego tych miejsc, 8) przygotowanie podłoża (miejsca pod posadowienie zasobników), 9) prace monterskie związane z układaniem przewodów, montażem osprzętu, urządzeń technologicznych, armatury regulującej, odcinającej, sterującej z uwzględnieniem instalacji elektrycznej niezbędnej do obsługi pracy instalacji solarnej, 10) próby szczelności, rozruch instalacji i regulacja, prace wykończeniowe po przeprowadzonych robotach, 11) pozostałe prace niezbędne do uznania przedmiotu zamówienia za wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończony. 3. Ponadto dla realizacji zamówienia należy uwzględnić niżej wymienione czynności i roboty oraz poniesienie kosztów z tym związanych: 1) wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych, towarzyszących i zabezpieczających koniecznych do wykonania zadania i wynikających z zakresu zamówienia. 2) sporządzenie dokumentacji

budowy i powykonawczej, 3) przygotowanie placu zaplecza budowy wraz z dostawą wszystkich wymaganych mediów oraz dojazdów i kładek dla przejść i przejazdów na plac budowy i do zaplecza budowy, 4) wykonanie zabezpieczeń istniejącego uzbrojenia, 5) usunięcie ewentualnych kolizji istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego, 6) sporządzenie planu BIOZ (na etapie wykonawstwa), 7) poniesienie wszelkich opłat i odszkodowań za wyrządzone szkody związane z realizacją zadania, 8) dostarczenie Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą budowy wszelkich certyfikatów , atestów i certyfikatów oraz wyników prób i sprawdzeń dotyczących realizowanego przedmiotu zamówienia, 9) pełna obsługa geodezyjna, tj. tyczenie i inwentaryzacja geodezyjna powykonawczą zarejestrowana w Starostwie Powiatowym w 3 egz. 10) ewentualna, niezbędna wycinka krzewów i drzew po uprzednim uzyskaniu zezwolenia właściwego organu. 11) wywiezienie elementów pochodzących z rozbiórki w miejsce uzgodnione z RDiZ U.M Tuszyn, potwierdzone protokołem przekazania. 12) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru kompletu protokółów niezbędnych przy odbiorze. 13) ponoszenie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej niezbędnych do montażu instalacji jej sprawdzenia i rozruchu. Ponoszenie kosztów zużycia tych mediów w okresie realizacji robót będzie następować na podstawie porozumień Wykonawcy z użytkownikiem nieruchomości, na której jest dokonywana instalacja, 14) przeszkolenie wyznaczonych przez użytkownika pracowników z zasad eksploatacji instalacji kolektora słonecznego, czego potwierdzeniem będzie podpisane przez użytkownika oświadczenie, 15) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, 16) Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania takiej technologii układu aby uzyskać zamierzony efekt(rezultat). 17) wykonanie schematów technologicznych, instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń, instrukcji BHP itp. 18) z upoważnienia Zamawiającego zgłoszenie do odbioru urządzeń wymagających zgłoszenia oraz uzyskanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentów stwierdzających odbiór urządzeń przez Urząd Dozoru Technicznego (wraz z poniesieniem niezbędnych kosztów), 19) przeprowadzenie rozruchu wszystkich instalacji i urządzeń. 4. Wszędzie tam, gdzie w dokumentacji projektowej, STWiOR lub w przedmiarze robót występują nazwy firmowe urządzeń, materiałów lub nazwy producentów, Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń, materiałów i rozwiązań równoważnych do opisanych (o parametrach nie gorszych niż wskazane) - art.30 ust.4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. 5. Sposób prowadzenia robót jest określony w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. 6. Inne ważne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia. 1) Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia celem uzyskania wszystkich koniecznych informacji do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia. 7. Wymagany okres gwarancji. 1) Okres gwarancji na roboty objęte przedmiotem zamówienia wynosi nie mniej niż 5 lat. 2) W okresie gwarancji tj. 5 lat Wykonawca dokona trzech bezpłatnych przeglądów serwisowych (w tym ewentualna wymiana płynu solarnego). 3) Gwarancja na kolektory słoneczne, wydana przez dostawcę - nie mniej niż 10 lat. 4) Gwarancja na pozostałe urządzenia wydana przez dostawcę (np. pompy, naczynia wzbiorcze)- nie mniej niż 5 lat. Szczegółowy zakres prac do wykonania określony jest w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.33.10.00-6, 45.30.00.00-0, 09.33.11.00-9.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 30.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 10.000,00 zł (słownie : dziesięć tysięcy zł)

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- poprzez wykazanie się w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaniem zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych co najmniej dwóch robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj wykonaniem instalacji solarnej na łączną kwotę nie mniejszą niż 480.000 zł - z podaniem wartości zrealizowanych robót, dat realizacji , odbiorcy oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje).

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- poprzez załączenie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 590.000 zł.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający dopuszcza zmiany w zawartej umowie z uwagi na: 1.Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności : a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, prowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, b) klęski żywiołowe. 2.Odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne lub archeologiczne. 3.Odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe (niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane obiekty budowlane). 4.Konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. 5.Ograniczenie zakresu przedmiotu umowy, wtedy wartość robót wyłączonych zostanie ustalona w oparciu o stosowne pozycje kosztorysu ofertowego (w takim przypadku nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia ryczałtowego i ustalenie jego nowej wartości.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.tuszyn.info.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 95-080 Tuszyn.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 31.10.2011 godzina 11:30, miejsce: Urząd Miasta w Tuszynie ul. Piotrkowska 2/4 95-080 Tuszyn (sekretariat - pok. Nr 1).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

V. Termin otwarcia ofert: 31.10.2011r. Godz. 12⁰⁰

Miejsce otwarcia ofert: Urząd Miasta w Tuszynie, ul. Piotrkowska 2/4 – sala konferencyjna.